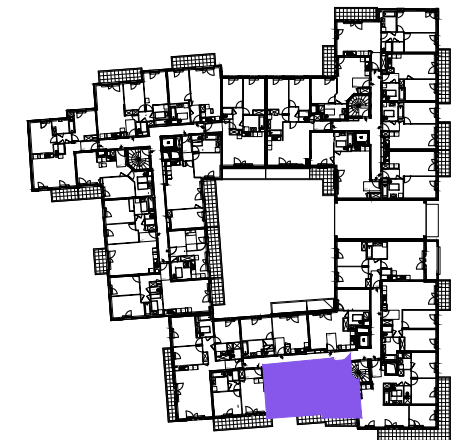
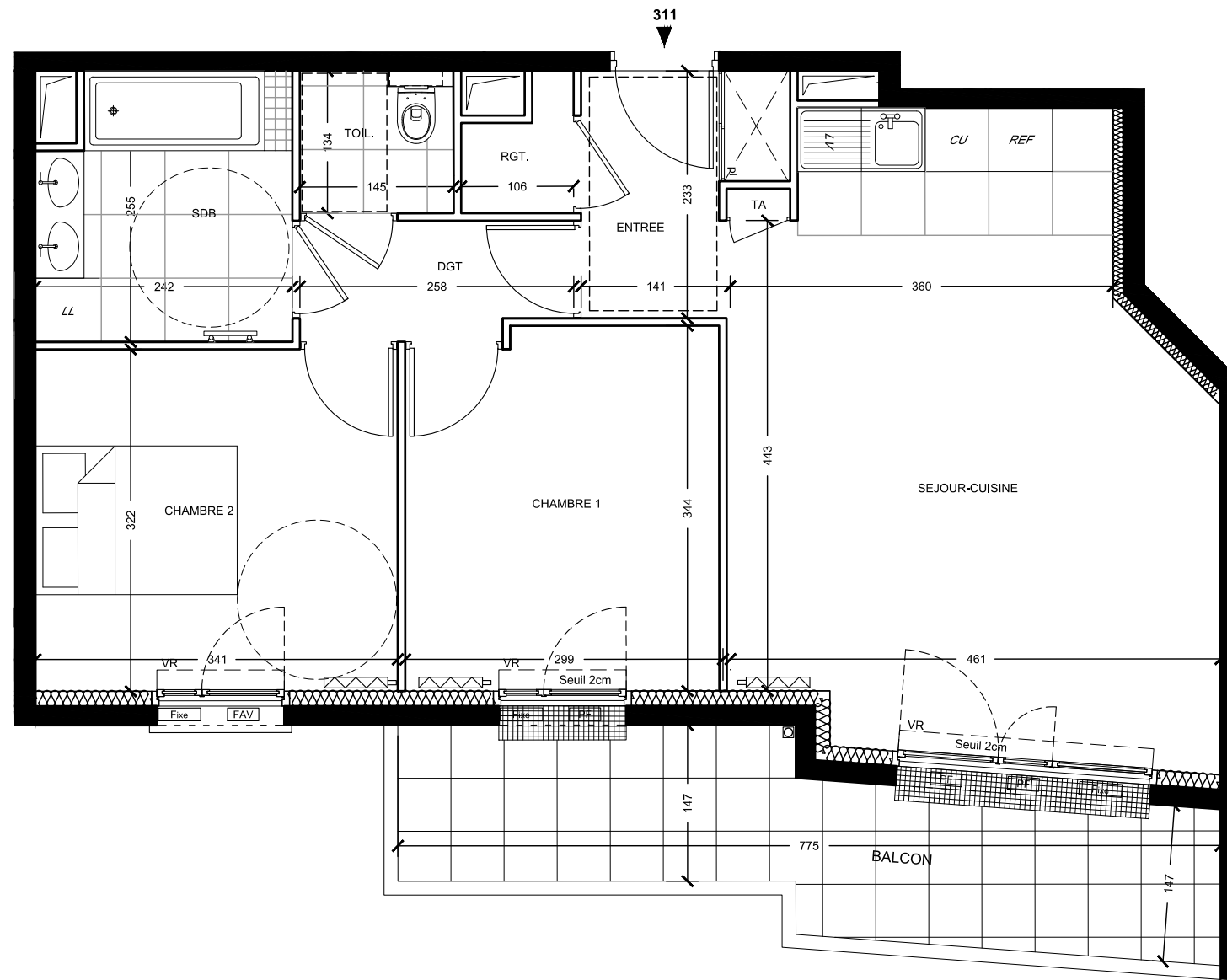


**CROISSY**

FLEURILEGE

7-9 avenue de Verdun 78290  
CROISSY SUR SEINE

LOT 311      3P    R+1    BAT C



**LEGENDE :**

- PL : Placard
- VR : Volet roulant
- PF : Porte-fenêtre
- F : Fenêtre
- AV : Allège vitrée
- LL : Lave linge
- LV : Lave vaisselle
- REF : Réfrigérateur
- CU : Plaques de cuisson
- : Radiateur
- : Sèche serviette
- : Faux-plafond / Soffite
- : TA : Tableau électrique
- : Isolant

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, trappes de visites ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique.

**SURFACES**

Entrée	3,73 m <sup>2</sup>
Dégagement	2,79 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	24,99 m <sup>2</sup>
Chambre 1	9,96 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10,98 m <sup>2</sup>
Rangement	1,09 m <sup>2</sup>
Salle de bain	5,83 m <sup>2</sup>
WC	1,84 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE M<sup>2</sup>      61,21 m<sup>2</sup>**

Balcon      11,41 m<sup>2</sup>

**TOTAL SURFACES ANNEXES      11,41 m<sup>2</sup>**

