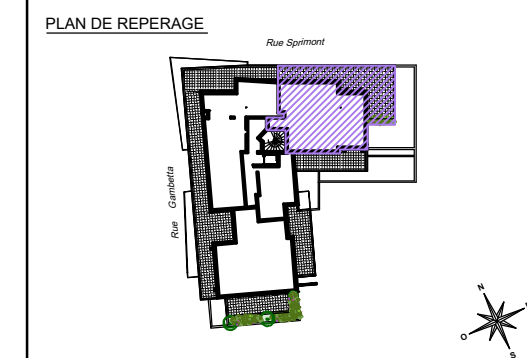




LES TERRASSES DE MONTMAGNY

7 rue Gambetta
95360 MONTMAGNY

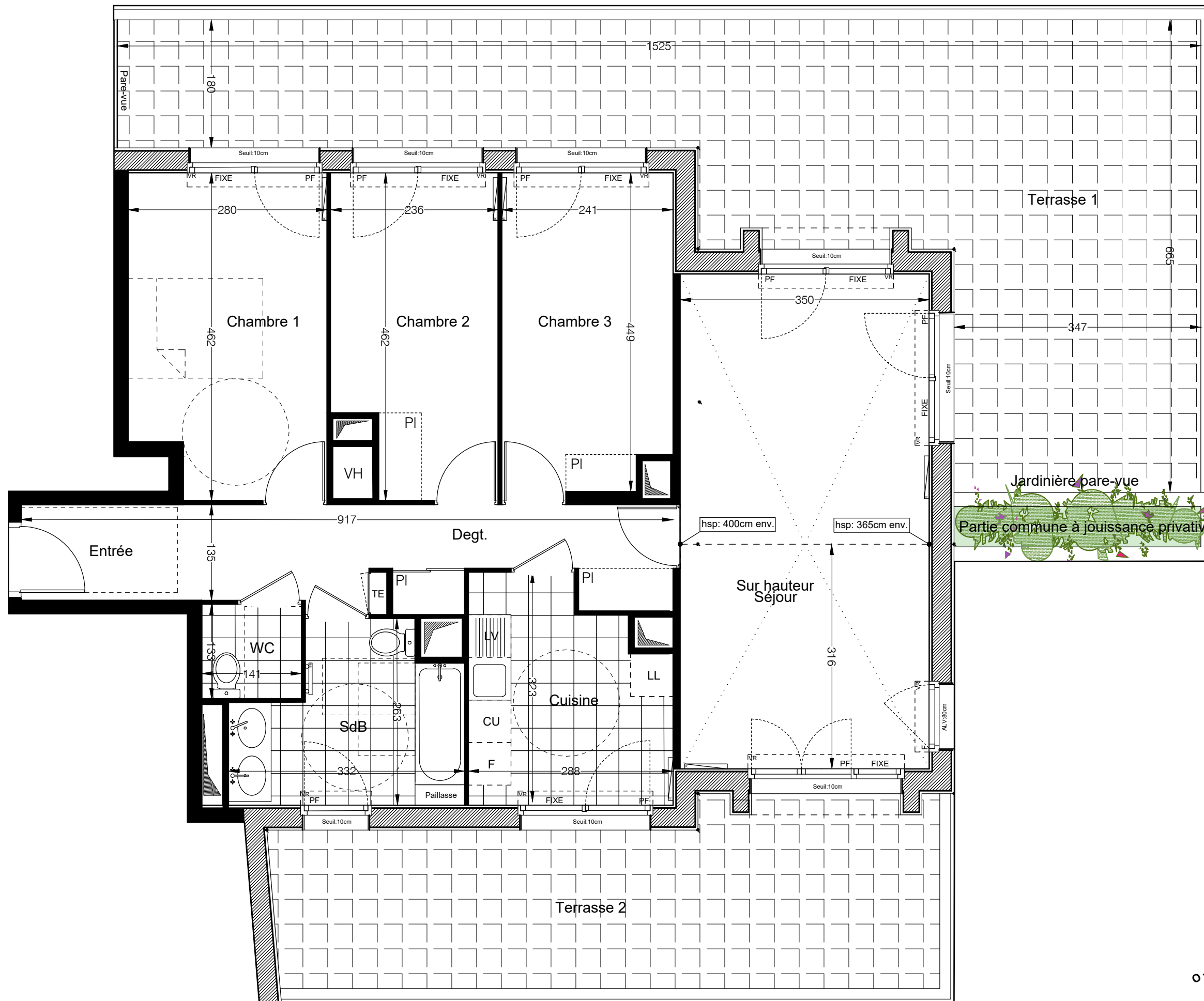
N°	Appartement 504
Type	4 PIECES
Étage	5ème étage



SURFACES HABITABLES	
Séjour	24,39 m ²
Cuisine	8,28 m ²
Chambre 1	12,29 m ²
Chambre 2	10,06 m ²
Chambre 3	10,67 m ²
Salle de bain	7,03 m ²
WC	1,87 m ²
Dégagement	5,31 m ²
Entrée	6,80 m ²
TOTAL SURFACE	86,70 m²

SURFACES ANNEXES	
Terrasse 1	49,43 m ²
Terrasse 2	22,65 m ²
TOTAL SURFACE	72,08 m²

NOTA:
La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.



NOTA:
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, trappes de visite ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique.

LEGENDE:
 FAV : Fenêtre allègre vitrée
 F : Fenêtre
 PF : Porte fenêtre
 V.R. : Volet roulant
 V.P. : Volet piant
 TE : Tableau électrique
 L.L. : Lave-linge
 E.L. : Élément libre
 CU : Cuisson
 F : Réfrigérateur
 ALV : Allège vitrée ~ 80cm
 ALP : Allège pleine ~ 80cm

: Faux-plafond ou soffite
 : Carrelage
 : Dalles sur plots
 : Placard en option
 : Structure légère
 HSP : Hauteur sous plafond